

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH THỪA THIÊN HUẾ**

Số: 8966/UBND-QHXT

V/v điều chỉnh cục bộ Quy hoạch  
dự án Chính trang Khu dân cư  
CTr11, CTr12 và khai thác quỹ đất  
xen ghép thuộc Khu A – Khu đô thị  
mới An Vân Dương

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Thừa Thiên Huế, ngày 24 tháng 8 năm 2023

Kính gửi:

- Sở Xây dựng;
- UBND thị xã Hương Thủy;
- Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng và Phát triển đô thị;
- Viện Quy hoạch xây dựng Thừa Thiên Huế;
- Liên danh Công ty Cổ phần Tập đoàn IUC và Công ty Cổ phần tập đoàn BGI.

UBND tỉnh nhận được Công văn số 2892/SXD-QHKT ngày 09/8/2023 của Sở Xây dựng về việc báo cáo đề xuất điều chỉnh Quy hoạch dự án Chính trang Khu dân cư CTr11, CTr12 và khai thác quỹ đất xen ghép thuộc Khu A – Khu đô thị mới An Vân Dương (đính kèm); Phó Chủ tịch UBND tỉnh Hoàng Hải Minh có ý kiến như sau:

1. Giao Viện Quy hoạch xây dựng tổ chức thực hiện thủ tục điều chỉnh Quy hoạch; Sở Xây dựng hướng dẫn việc lập, trình thẩm định, phê duyệt quy hoạch theo quy định pháp luật; hoàn thành trước ngày 30/9/2023.

2. Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp với UBND thị xã Hương Thủy, Ban Quản lý dự án Đầu tư và Phát triển đô thị, Liên danh Công ty Cổ phần Tập đoàn IUC và các đơn vị liên quan hướng dẫn việc thực hiện xác định giá trị M1 và M2 của phần diện tích thay đổi dự kiến điều chỉnh quy hoạch làm cơ sở cho việc xem xét các nội dung có liên quan đến nộp bổ sung vào ngân sách và đánh giá tác động điều chỉnh quy hoạch.

Trong quá trình thẩm định nội dung điều chỉnh quy hoạch, lưu ý đánh giá, giải trình các nội dung tham gia ý kiến của các đơn vị liên quan để tổng hợp, trình UBND tỉnh phê duyệt theo quy định pháp luật./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- CT và các PCT UBND tỉnh;
- Các Sở: XD, KHĐT, TC;
- VP: CVP và các PCVP;
- Lưu: VT, QHXT.

**TL.CHỦ TỊCH  
KT.CHÁNH VĂN PHÒNG  
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

**Phan Lê Hiến**